



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **93** DEL **17 OTT. 2023**

OGGETTO: Approvazione dell'Analisi di rischio sito specifica del III Lotto Funzionale del complesso "Ex Manifattura Tabacchi" ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma.
Proponente: Comune di Venezia. Art. 242 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva l'analisi di rischio sito specifica per il III Lotto Funzionale del complesso "Ex Manifattura Tabacchi" ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma, sulla base del parere positivo, con prescrizioni operative, della Conferenza di Servizi Decisoria del 05/09/2023.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- Istanza del Comune di Venezia, trasmessa con nota del 26/07/2023, acquisita dalla Direzione Progetti Speciali per Venezia con prot. n. 402799 del 26/07/2023.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

VISTO

- il documento del Comune di Venezia, dal titolo "*Ex Uffici Giudiziari di Venezia – III lotto funzionale "ex Manifattura Tabacchi". Trasmissione Esiti del Piano di Caratterizzazione eseguito e Analisi del Rischio*", acquisito agli atti della Direzione Progetti Speciali per Venezia con prot. n. 402799 del 26/07/2023, integrato dalla documentazione trasmessa da AGRI.TE.CO. Ambiente Progetto Territorio Scrl, per conto del Comune di Venezia, con note del 04/09/2023, acquisite ai seguenti protocolli regionali n. 477762 e n. 477777 del 04/09/2023.

VISTO

- che la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 05/09/2023, la quale ha ritenuto approvabile l'Analisi di Rischio sito specifica, con prescrizioni operative. Tra le prescrizioni, è richiesta la trasmissione di una integrazione all'analisi di rischio, che riporti il calcolo delle CSR, al fine di verificare che le concentrazioni rappresentative alla sorgente siano inferiori alle stesse (sito non contaminato) e dei rapporti di prova relativi alle analisi eseguite sulle acque sotterranee;

VISTO

- il verbale della Conferenza di Servizi Decisoria del 05/09/2023 (**Allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dal quale risulta l'approvazione dell'Analisi di rischio sito specifica, con prescrizioni operative;

CONSIDERATO

- che AGRI.TE.CO. Ambiente Progetto Territorio Scrl ha trasmesso, per conto del Comune di Venezia, con nota del 11/09/2023, acquisita agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 492007 del 12/09/2023, la documentazione integrativa richiesta a riscontro della prescrizione n. 1 del Verbale della Conferenza di Servizi Istruttoria del 05/09/2023;

VISTO

- il parere di ARPAV, trasmesso con nota del 16/10/2023 acquisita agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 560739 del 16/10/2023, relativamente alla documentazione

trasmessa con nota del 11/09/2023, sulla base di quanto richiesto dalla Conferenza dei Servizi istruttoria del 05/09/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO

- VISTA la L.R. 17 del 27/02/1990 recante "Norme per l'esercizio delle funzioni di competenza regionale per la salvaguardia e il disinquinamento della laguna di Venezia e del bacino in essa scolante";
- VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo", in particolare gli articoli 14 e segg., così come modificati dall'art. 1 del D.Lgs. 127/2016, relativi alle modalità di svolgimento delle Conferenze di Servizi e l'art. 2, comma 8-bis, della medesima Legge, così come modificato dall'art. 12, comma 1, lett. a), della Legge 120 del 2020, recante disposizioni in materia di conclusione del procedimento;
- VISTA la L.R. 21 gennaio 2000, n. 3. Nuove norme in materia di gestione rifiuti, recante disposizioni in materia di competenze nella approvazione dei progetti di bonifica dei siti inquinati ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo n. 22/1997;
- VISTA la L.R. n. 27/2001, che integra la L.R. 17/1990 e che stabilisce all'articolo 8, comma 6, la competenza della Regione nell'approvazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel comune di Venezia e nell'area interessata dal piano di area della laguna e area veneziana (PALAV);
- VISTO il D.lgs. n. 152/2006 e successive modificazioni, recante "Norme in materia ambientale", ed in particolare il Titolo V della Parte Quarta e le disposizioni di cui agli articoli 242 e 245;
- VISTA la D.G.R. n. 652 del 17/03/2009 ("Legge Regionale 27/2001. Competenza alla approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nel Comune di Venezia e nell'ambito territoriale individuato dal PALAV") che conferma la competenza della Regione nell'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza - nonché di tutte le fasi prodromiche disciplinate dall'art. 242, commi 3 e seguenti del D. Lgs. 152/2006 - di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e area Veneziana, così come individuato dal provvedimento del Consiglio Regionale n. 70 del 9 Novembre 1995, con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera;
- VISTA la D.G.R. 05 maggio 2009, n. 1269, recante integrazioni alla DGRV n. 652/2009 in merito alla competenza nell'approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nel Comune di Venezia e nell'ambito territoriale individuato dal PALAV in riferimento alle disposizioni di cui alla Legge Regionale 27/2001;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23/07/2013, che modifica l'art. 6 bis della Legge Regionale 17/1990 e ss.mm.ii. sostituendo le parole "nel comune di Venezia e nell'area interessata dal Piano di Area della Laguna e Area Veneziana (PALAV) approvato con provvedimento del Consiglio regionale del 9 novembre 1995, n. 70" con le seguenti: "nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia" (cd. "Piano Direttore 2000");
- VISTA la D.G.R. 31 luglio 2018, n. 1064 recante le "Linee guida in materia di Conferenza di servizi - Aggiornamento alle disposizioni del D.lgs. 30 giugno 2016, n. 127";
- VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" in particolare gli art. 12 e 13;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D. Lgs.152/2006, comma 3 e segg.;

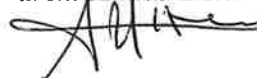
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della "Direzione Progetti speciali per Venezia";
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 762 del 29/06/2022, con la quale è stato assegnato l'incarico di Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia presso la Direzione Progetti speciali per Venezia;
- VISTO il Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022 di individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e legge Speciale per Venezia e deleghe di attività al Direttore Vicario della Direzione Progetti Speciali per Venezia;

DECRETA

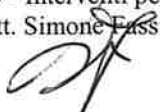
1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 242 e segg. del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii l'analisi di rischio sito specifica del III Lotto Funzionale del complesso "Ex Manifattura Tabacchi" ad uso Uffici Giudiziari di Venezia a Piazzale Roma, predisposto dal Comune di Venezia, con le prescrizioni operative riportate nel verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 05/09/2023 (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Di approvare le conclusioni dell'analisi di rischio sito specifica in esito alle quali il sito è definito non contaminato;
4. Di stabilire che le conclusioni dell'analisi di rischio devono essere riportate nel certificato di destinazione urbanistica; qualsiasi modifica rispetto agli scenari elaborati, che comporti variazioni nello stato dei luoghi, nelle modalità di esposizione o nei bersagli considerati dovrà comportare una rielaborazione dell'analisi di rischio stessa.
5. Di stabilire che il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
6. La Regione del Veneto è indenne da qualsiasi responsabilità derivante, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e delle opere di cui alla progettazione approvata;
7. Di trasmettere, il presente provvedimento al proponente Comune di Venezia, alla Città Metropolitana di Venezia, all'ARPAV – U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale e all'AULSS 3 Serenissima;
8. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione;
9. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Per il Direttore
dott. Luca Marchesi

Il Direttore Vicario
arch. Matteo Lizièr



PO - Interventi per il risanamento del Bacino Scolante e della Laguna di Venezia
dott. Simone Fassina





Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

Verbale della seduta del
05 settembre 2023

La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 433456 del 11/08/2023, per il giorno 5 settembre 2023, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi l'arch. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega come da relativo Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati, viene dato l'avvio dei lavori, in video collegamento, con l'esame del seguente argomento:

Proponente: Comune di Venezia

Area: Comune di Venezia

Titolo: *Uffici Giudiziari di Venezia – III lotto funzionale “ex Manifattura Tabacchi”. Trasmissione Esiti del Piano di Caratterizzazione eseguito e Analisi del Rischio.* Trasmesso dal Comune di Venezia con PEC del 26/07/2023, ed acquisito dalla Direzione Progetti Speciali per Venezia con prot. n. 402799 del 26/07/2023.

L'arch. Matteo Lizier introduce l'argomento all'ordine del giorno. Riporta sinteticamente quanto discusso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria e chiede parere agli Enti.

Gli Enti confermano quanto espresso nella odierna Conferenza di Servizi istruttoria esprimendo parere favorevole all'approvazione dell'analisi di rischio presentata, con alcune prescrizioni.

Dopo approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi approva l'analisi di rischio sito specifica, con le seguenti prescrizioni operative:

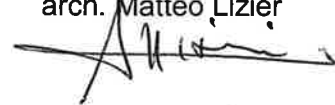
1. Nelle more dell'emanazione del decreto di approvazione, si chiede alla ditta di trasmettere entro 15 giorni la seguente documentazione:
 - a. una integrazione all'analisi di rischio sito specifica, che riporti il calcolo delle CSR, al fine di verificare che le concentrazioni rappresentative alla sorgente siano inferiori alle stesse (sito non contaminato);
 - b. i rapporti di prova relativi alle analisi eseguite sulle acque sotterranee;
2. Le conclusioni dell'analisi di rischio devono essere riportate nel certificato di destinazione urbanistica; qualsiasi modifica rispetto agli scenari elaborati, che comporti variazioni nello

stato dei luoghi, nelle modalità di esposizione o nei bersagli considerati dovrà comportare una rielaborazione dell'analisi di rischio stessa.

Il Verbalizzante
ing. Daniela Biasiotto



Il Presidente
arch. Matteo Lizier



I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per gli Enti) presenti per tutta la seduta o in parte:

Arch. Matteo Lizier – Regione del Veneto
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto
Ing. Daniela Biasiotto - Regione del Veneto
Dott.ssa Lisa Cantarella – ARPAV UO Bonifiche dei Siti Contaminati – Veneto Orientale
Dott. Massimo Mazzola - ARPAV UO Bonifiche dei Siti Contaminati
Dott. Matteo Perini – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Alessandro Borgarelli – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Giuliano Trevisan – A.U.L.S.S. 3 Serenissima
Dott. ssa Silvia Fant – Comune di Venezia
Dott. ssa Siria Di Pietro – Comune di Venezia
Dott. Francesco Penzo – Comune di Venezia